

INFORMACE O COOKIES

Tyto webové stránky využívají při svém provozu soubory cookies. Tento dokument blíže specifikuje informace o používání souborů cookies v souvislosti se zpracováním Vašich osobních údajů dle „*Obecného souhrnu informací o zpracování osobních údajů*“ (dále jen „**Dokument**“), který byl vydán společností Penta Real Estate s.r.o. (IČO: 035 90 534) a dalšími společnostmi ze Skupiny PENTA (dále jen „**Správci**“ nebo kterýkoli z nich jednotlivě jako „**Správce**“), jejichž hlavní podnikatelskou činností je participace na přípravě a realizaci developerských projektů na území České republiky včetně poskytování souvisejících výrobků a služeb (dále jen „**Činnost**“). Plné znění Dokumentu je umístěno na webových stránkách www.pentarealestate.com/cs/gdpr a je dostupné rovněž v sídle kterékoli Správce nebo v klientských centrech Správců.

DALŠÍ ÚDAJE O ZPRACOVÁNÍ VAŠICH OSOBNÍCH ÚDAJŮ NALEZNETE V DOKUMENTU – OBECNÉM SOUHRNU INFORMACÍ O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.

A. Obecné informace o cookies

A.1 Co jsou to cookies?

Pojmem „cookies“ se v http protokolu rozumí malé množství dat, která webový server pošle webovému prohlížeči, který je uloží na počítači (či jiném zařízení) uživatele; při každé další návštěvě téhož webového serveru pak prohlížeč tato data posílá zpět tomuto serveru. Cookies běžně slouží k rozlišování jednotlivých uživatelů, ukládání uživatelských předvoleb, apod. Používání cookies může vést k identifikaci uživatele webových stránek (fyzické osoby); z tohoto důvodu je třeba cookies považovat za osobní údaj uživatele webových stránek.

A.2 Proč a k čemu se cookies používají?

Cookies se běžně používají k nastavení obsahu webových stránek vzhledem k preferencím uživatele a optimalizaci využití webových stránek. Rovněž jsou často používány jako forma automatizovaného zpracování údajů o uživateli webových stránek spočívající v jejich použití k hodnocení některých osobních aspektů vztahujících se k fyzické osobě uživatele webových stránek, zejména k rozboru nebo odhadu aspektů týkajících se jeho osobních preferencí, zájmů, chování, místa, kde se nachází, nebo pohybu.

A.3 Jak můžete zablokovat nebo odstranit cookies?

Používání cookies lze nastavit pomocí úpravy nastavení Vašeho webového prohlížeče (Google Chrome, Firefox, Internet Explorer, atd.). Cookies lze pomocí nastavení webového prohlížeče zcela odmítnout nebo nastavit užívání jen některých typů cookies. Omezení používání cookies může ovlivnit některé funkce, které jsou důležité pro optimální fungování webových stránek. V případě, že je některý z prvků webových stránek nefunkční, je vhodné zkontrolovat nastavení cookies ve webovém prohlížeči a upravit pravidla pro užívání cookies.

Bližší informace o tom, jak spravovat nastavení cookies či deaktivovat cookies ve Vašem webovém prohlížeči naleznete na webových stránkách poskytovatele této služby.

A.4 Jaké existují typy cookies?

cookies z hlediska své funkce			
Technické cookies	Výkonnostní cookies	Funkční cookies	Cílené (reklamní) cookies
Jedná se o cookies, které jsou nezbytně nutné pro správné fungování webových stránek (např. cookies umožňující přihlášení, zvyšující bezpečnost webu, umožňující funkčnost mediálních přehrávačů, apod.), jejichž používání nevyžaduje souhlas uživatele webových stránek (subjektu údajů).	Jedná se o cookies, které shromažďují anonymní informace o tom, jakým způsobem uživatelé používají webové stránky (např. jaké části webu daný uživatel nejčastěji navštěvuje) a pomáhají tak zlepšovat atraktivitu a optimalizovat obsah webových stránek. Používání výkonnostních cookies vyžaduje souhlas uživatele webových stránek.	Jedná se o cookies zaznamenávající informace o uživatelských volbách a preferencích uživatele webových stránek (například volba jazyka), díky čemuž dochází k optimalizaci uživatelských parametrů dané webové stránky. Používání funkčních cookies vyžaduje souhlas uživatele webových stránek.	Jde o cookies umožňující cíleně nabízet uživatelům webových stránek preferovaný obsah, a to na základě specifických zájmů uživatelů webových stránek; nejčastěji bývají používány pro reklamní a marketingové účely (cílená reklama). Používání cílených cookies vyžaduje souhlas uživatele webových stránek.

cookies z hlediska svého trvání	
Dočasné cookies	Trvalé cookies
Jedná se o cookies, které zůstávají uloženy v zařízení uživatele po dobu stanovenou v souborech cookies..	Jedná se o cookies, které se aktivují v okamžiku otevření webových stránek, a které se automaticky vymažou v okamžiku opuštění webových stránek.

B. Informace o zpracování osobních údajů

B.1 Správci

Úplný výčet všech Správců je umístěn na webových stránkách www.pentarealestate.com/cs/gdpr

Kteréhokoliv ze Správců lze kontaktovat na následujících kontaktních údajích:

- doručovací adresa: Penta Real Estate s.r.o., Na Florenci 2016/15, 110 00, Praha 1
- e-mailová adresa: GDPR_PRE_CR@pentarealestate.com
- telefonní kontakt: 225 101 101
- ID datové schránky: 2mbsu4j

B.2 Jaké cookies používáme a proč

Tyto webové stránky používají následující cookies, které budou ze strany Správců zpracovávány v souvislosti s Činností Správců (především ve spojitosti s konkrétními developerskými projekty, na nichž Správci při Činnosti participují) takto:

Popis/Účel cookies	Typ	Trvání
Cookie pro rozlišení uživatelů	_ga	2 roky
Cookie pro rozlišení uživatelů	_gid	24 hodin
Využita pro limitování požadavků na server	_gat	1 minuta
Obsahuje kampaňové informace pro uživatele, dále slouží k měření interakcí mezi reklamami v dané doméně a umožňují zajistit, aby se vám stejné reklamy nezobrazily příliš často.	_dc_gtm_<property-id> _gac_<property-id>	90 dní

B.3 Právní základ zpracování osobních údajů, oprávněné zájmy Správců

S výjimkou technických cookies, které jsou nezbytné pro správné fungování této webové stránky, jsou veškeré cookies užívané těmito webovými stránkami zpracovávány na základě Vašeho souhlasu. Tento souhlas je udělen provedením uživatelského nastavení cookies ve Vašem webovém prohlížeči. Jednou udělený souhlas je možno kdykoli odvolat formou změny nastavení Vašeho webového prohlížeče.

Technické cookies jsou zpracovávány na základě oprávněných zájmů Správců na správném chodu webových stránek a Váš souhlas s jejich zpracováním není vyžadován.

B.4 Kategorie příjemců Vašich osobních údajů, předávání do třetích zemí

Vaše osobní údaje budou zpřístupněny osobám podléjícím se na Činnosti Správců, bude-li to třeba v souvislosti s realizací Činnosti, resp. jednotlivých developerských projektů.

Jednotlivé kategorie příjemců Vašich osobních údajů naleznete v Dokumentu.

Správci nezamýšlí předávat osobní údaje do třetích zemí mimo zemí, ohledně nichž bylo vydáno příslušné rozhodnutí o odpovídající úrovni ochrany (např. Jersey, viz. rozhodnutí Evropské komise ze dne 8.5.2008 č. 2008/393/ES).